

Vitajte v
Košice Rental Apartments!

**Milí nájomcovia,
sme veľmi radi, že ste sa rozhodli práve
pre náš apartmánový komplex.**



**Budeme sa snažiť urobiť maximum pre to,
aby ste sa u nás cítili ako doma.
Pripravili sme pre Vás túto knihu, ktorá Vám
poslúži najmä vďaka dôležitým informáciám
o bývaní v areáli Košice Rental Apartments,
ale zároveň ponúkne aj rôzne tipy
a zaujímavosti, ktoré môžu byť
pre Vás taktiež prínosné.**

Predstavujeme Vám náš tím, ktorý tu počas celého pobytu bude pre Vás.



Prajeme Vám príjemný pobyt!



Recepcia

Ak máte akékoľvek otázky
týkajúce sa bývania
v areáli Košice Rental Apartments,
prípadne potrebujete poradiť
alebo odporučiť dobrú reštauráciu,
naše recepčné sú tu pre Vás každý
pracovný deň
(PO – PIA) od 7:00 do 18:00.



Emergency

V nevyhnutných prípadoch každý
pracovný deň (PO – PIA) v čase
od 18:00 do 7:00
nasledujúceho dňa a vždy počas
víkendov a sviatkov máte
k dispozícii pohotovostnú službu.

Dôležité telefónne čísla:



Chceme Vás však veľmi pekne poprosiť, aby ste najprv zvážili, či je situácia tak závažná, že musí byť okamžite vyriešená a nepočká do ďalšieho dňa, a až potom nám zavolali. Všetci sme tu pre Vás, no každý sa po práci venuje svojej rodine a ďalším povinnostiam.

Na prízemí budovy sa nachádza obchodná pasáž so supermarketom, drogériou, reštauráciou, obchodom s oblečením, bankou, kaderníckym a nechťovým salónom. Nemusíte tak nikam chodiť a svoje nákupy vybavíte za pár minút z pohodlia domova.

Pripájame pre Vás otváracie hodiny jednotlivých prevádzok:



PO – PIA
9:00 – 19:00
SO
9:00 – 17:00



PO – ŠT
8:00 – 20:00
PI – SO
8:00 – 21:00



PO – NE
6:30 – 21:00



Tu vždy dostanem viac

PO – PI

8:00 – 18:00

SO

8:00 – 12:00



PO – PI

9:00 – 12:00

13:00 – 17:00

Beauty Expert

PO – PIA

9:00 – 18:00



PO – ŠT

11:00 – 22:00

PI – SO

11:00 – 22:30

NE

11:00 – 21:00



PO – PIA

9:00 – 20:00

SO – NE

9:00 – 17:00

Upratovací servis

Ponúkame pravidelné aj jednorazové upratovanie apartmánov. Prosíme, upratovací servis si objednávajte na recepcii

(tel. č.: +421 905 271 349, email: recepacia@bck.sk alebo osobne).

Štandardnými upratovacími dňami sú pondelok a štvrtok.

Základné upratovanie domácnosti zahŕňa vysávanie a umývanie podláh, utieranie prachu, ustlanie postelí, upratovanie kúpeľne a toalety, vynesenie odpadkov. V prípade stornovania menej ako 2 dni vopred bude účtovaná plná cena upratovacej služby.

Základné upratovanie

1+kk	15 € (max. 90 min)
2+kk	20 € (max. 120 min)
3+kk	25 € (max. 150 min)

Nadštandardné upratovanie

pranie bielizne a uterákov	8 € – apartmán pre 2 os.
	12 € – apartmán pre 4 os.
umývanie chladničky a mrazničky	8 €
umývanie mikrovlnky a rúry	8 €
čistenie malého balkóna do 5 m ²	12 € – dlaždice, nábytok, sklo alebo parapet
čistenie veľkého balkóna nad 5 m ²	24 € – dlaždice, nábytok, sklo alebo parapet
tepovanie gauča	35 €

Umývanie okien a okenných rámov

1+kk	12 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	18 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	24 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	30 €

Pranie záclon a závesov

1+kk	17 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	27 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	37 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	47 €

Vysávanie sedačky

1+kk	4 €
2+kk	7 €
3+kk	7 €

Cenník doplnkových služieb a predaja tovaru pre rezidentov

Bezpečnosť (počas pracovnej doby recepcie)	
dodatočný kľúč od apartmánu 1 ks	18,50 €
výmena bezpečnostnej vložky pri strate kľúča	120 €
strata čipovej karty	10 €
strata diaľkového ovládača ku garáži	20 €
dodatočný kľúč od poštovej schránky	4 €
výmena vložky poštovej schránky	8 €
Pri strate kľúča od vstupných dverí je nutná výmena bezpečnostnej vložky (hradí rezident).	
Administratívne poplatky	
poplatok za spracovanie novej zmluvy pri sťahovaní klienta do iného bytu	150 €
súhlas k trvalému pobytu	10 €
poplatok za spracovanie mimoriadneho vyúčtovania zálohových platieb za služby	10 €
skorší príchod / neskorší odchod	30 €
Upratovanie apartmánu po prevzatí od rezidenta	
1+kk	70 €
2+kk	90 €
3+kk	120 €
zapožičanie sady lôžkovín (paplón, vankúš, plachta, bielizeň) + uterák a osuška	7 €
Ceny služieb 24/7 EMERGENCY HOTLINE (mimo pracovnej doby recepcie)	
otvorenie bytu / aktualizácia platnosti vstupnej karty / ovládače GS / nahodenie poistiek a pod.	35 €
odomknutie blokácie "papuče" auta alebo motocykla	45 €
ďalšie úkony v hodinovej sadzbe minimálna úhrada 1 hodina	20 €

Ceny sú uvedené vrátane DPH.

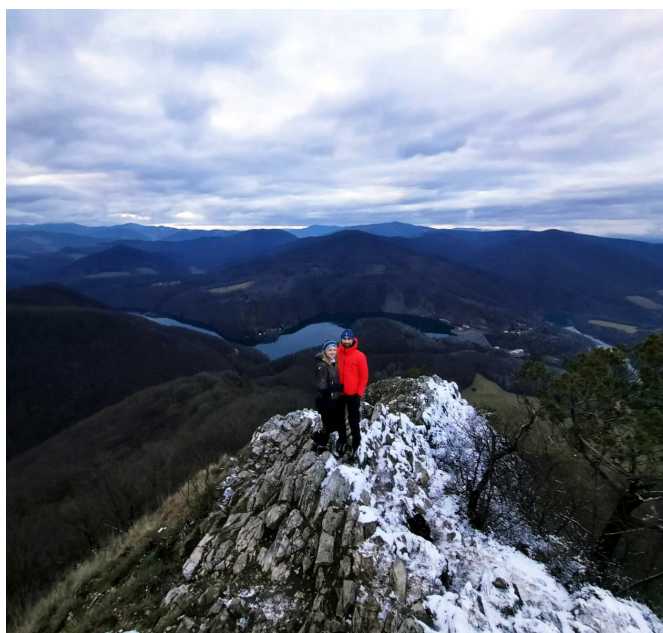
Zmeny cien vyhradené.

Cenník je v platnosti od 01-10-2020 do odvolania.

Tipy od Veroniky

Ak máte radi prechádzky v prírode, pobyt na čerstvom vzduchu, prípadne aj náročnejšiu turistiku, pripravila som pre Vás niekoľko zaujímavých tipov na výlety v okolí Košíc, ktoré som si aj sama vyskúšala a môžem ich len odporúčať:

- **Kojšovská hoľa (1 225 m n. m.), z ktorej pri dobrom počasí uvidíte aj Tatry,**
 - **Sivec (781 m n. m.), ľahko prístupný vrch, z ktorého si užijete nádherné výhľady,**
 - **Chata Hrešná ponúka v okolí rôzne aktivity, v jej blízkosti sa nachádza Zoo Košice, najväčšia zoologická záhrada v Strednej Európe, ktorej súčasťou je aj DinoPark, a ďalšou blízkou atrakciou je napríklad Vyhliadková veža Košice.**





**Prečo však zostávať len v okolí Košíc?
Po náročnejšom pracovnom týždni
možno budete mať chuť ísť niekam
ďalej a oddýchnuť si od hluku
veľkomesta. Ponúkam Vám tipy
na menej náročné, ale aj náročnejšie
výlety v Tatrách, ktoré sú, dovolím si
povedať, pýchou Slovenska:**

- **Štrbské pleso (1386 m n. m.) – zimné športy a kúpele,**
- **Popradské pleso (1495 m n. m.) – krásne horské jazero v Mengusovskej doline,**
- **Belianska jaskyňa (890 m n. m.) – kvapľová jaskyňa a národná prírodná pamiatka Slovenska,**
 - **Chata pri Zelenom plese (1551 m n. m.) – horská chata na severnom brehu Zeleného plesa,**
 - **Chata Plesnivec (1290 m n. m.) – chata nachádzajúca sa na konci Doliny siedmich prameňov,**
- **Hrebienok (1272 m n. m.) – pozemná lanovka s celoročnou prevádzkou,**
 - **Rysy (2499 m n. m.) – štít vo Vysokých Tatrách s tromi vrcholmi.**

Výhodou horských chat je možnosť občerstviť sa po túre napríklad teplou polievkou alebo tradičnými slovenskými jedlami. Taktiež odporúčam navštíviť Národný park Slovenský raj, ktorý Vás očarí svojou krásnou prírodou.

Košice sú veľkomestom, ktoré ponúka množstvo reštaurácií, kaviarní, cukrární, barov a ďalších prevádzok.

Ak ste v meste noví, určite Vám pomôžu naše odporúčania podnikov, v ktorých najradšej trávime čas my.



**Dobrá
káva**

Café Délice

wine  coffee



V našej kaviarni Café Délice máte vďaka členskej karte okamžitú zľavu 25 %. Naš barista Matúš Vám každý pracovný deň s radosťou pripraví raňajky a výbornú kávu či čaj. K dispozícii je široký výber kvalitných vín a fajčiarsky salónik s ponukou exkluzívnych cigár.



Dobré jedlo

Tradičné slovenské:

- Karczma Mlyn (Hlavná 46/86)
- U nás doma (Továrenská 6)
- Republika východu (Hlavná 108/31)



Ázijské:

- Ikigai (Štúrova 50)
- Chilai Sushi & Cuisine
(Nám. osloboditeľov 3784/3B)

Mexické:

- La Hacienda
(Mäsiarska 430/8)

Indické:

- Little India (Kováčska 234)

Talianske:

- Andiamo Pizza (Námestie osloboditeľov 1)
- Pizzeria Zvon
(Zvonárska 4)

Dobré pivo

- The Beer House (Hlavná 30/54)
- Pivovar Golem (Dominikánske námestie 15)
- Staromestská piváreň (Hlavná 55/104)
 - Camelot (Kováčska 19)



Ďalšie odporúčania Vám rady poskytnú aj naše recepčné v čase otváracích hodín.

Naše partnerské projekty



Spoločnosť CTR Holding Assets GmbH poskytuje pod zastrešujúcou značkou CTR Rental Apartments kompletne zariadené byty na dlhodobý a krátkodobý prenájom na Slovensku, v Českej republike a v Nemecku. Apartmány sú vybavené tak, aby ste hneď po nastáňovaní mohli plnohodnotne bývať.

Všetky projekty spája niekoľko spoločných znakov, vďaka ktorým sa bývanie stáva ešte príjemnejším. Patrí medzi nich umiestnenie v blízkosti centra mesta s výborným dopravným spojením, recepcia s priateľským personálom, dostatok parkovacích miest v monitorovanej garáži a doplnkové služby uľahčujúce život rezidentov. Navyše, každý projekt má svoje vlastné výhody, ktoré ho robia jedinečným.

Ak by ste niekedy potrebovali ubytovanie v jednom z nasledujúcich miest, neváhajte sa na nás obrátiť.

Albertov Rental Apartments (Praha)



Nájomný areál ponúka na prenájom 269 moderne zariadených bytov. Nachádza sa v centre Prahy priamo oproti Vyšehradu a vedľa historických mestských hradieb. Súčasťou areálu je aj malá vinica s altánkom, obchodná pasáž so supermarketom, pekárňou, optikou, bankou a reštaurácia s donáškou zdarma priamo do bytu.

Viktoria Apartments (Praha 3 – Žižkov)

Viktoria Apartments sa nachádza v Prahe, v mestskej časti Žižkov. Táto časť Prahy je známa svojou kultúrou a gastronomickými atrakciami. Projekt zaujme najmodernejším nábytkom a dizajnom interiéru, blízkosťou centra mesta a hlavnej železničnej stanice, perfektným dopravným spojením, bezpečným parkoviskom, supermarketom, drogériou a reštauráciou.



Marina Apartments Regensburg (Regensburg)



Priamo na brehu Dunaja v tichej lokalite plnej zelene, no v blízkosti centra mesta je situovaných 79 štýlovo zariadených apartmánov. Marina Apartments Regensburg tak kombinuje mestský život s pokojom a prírodou. Nechýbajú ani doplnkové služby, ako napríklad služba donášky potravín, čistiarne a práčovne.

Residenz am Zwinger (Drážďany)

Residenz am Zwinger sa nachádza v centre mesta oproti jednej z najznámejších pamiatok Drážďan, palácu Zwinger. K dispozícii je 103 plne zariadených útulných apartmánov na prenájom. Prijemným bonusom je „rozšírená obývacia izba“ na 4. poschodí budovy s jedinečnou strešnou terasou a prekrásnym výhľadom na mesto. Priamo v bude sa nachádza supermarket a kadernícky salón, ktoré spríjemňujú bývanie.





KOŠICE
RENTAL APARTMENTS



Welcome to
Košice Rental Apartments!

Dear tenants,

we are very glad that you have decided to stay in our apartment complex.

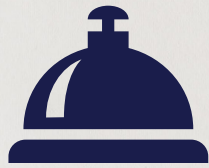


We will try to do our best to make you feel at home. We have prepared this book for you, which will be helpful thanks to important information about living in the Košice Rental Apartments, but it also offers various tips and interesting ideas that may be beneficial for you too.

We present you our team, which will be here for you during your entire stay.



We wish you a pleasant stay!



Reception

If you have any questions about living in the Košice Rental Apartments area, or you need some advice or recommendation of a good restaurant, our receptionists are here for you every business day (Mon – Fri) from 7:00 to 18:00.



Emergency

If necessary, an emergency service is available every business day (Mon – Fri) from 18:00 to 7:00 the following day and on weekends and public holidays as well.

Important telephone numbers:



However, we would like to ask you very nicely to first consider whether the situation is so serious that it must be resolved immediately and will not wait until the next day, and after then call us. We are all here for you, but everyone takes care of their family and other responsibilities after work.

There is a shopping arcade with a supermarket, drugstore, restaurant, clothing store, pastry shop, bank, hairdresser and nail salon on the ground floor of the building. You don't have to go anywhere and you can do your shopping in a few minutes "from the comfort of your home".

We attach the opening hours of shops for you:



MON – FRI
9:00 – 19:00
SAT
9:00 – 17:00



MON – THU
8:00 – 20:00
FRI – SAT
8:00 – 21:00



MON – SUN
6:30 – 21:00



Tu vždy dostanem viac

MON – FRI
8:00 – 18:00

SAT

8:00 – 12:00



MON – FRI

9:00 – 12:00

13:00 – 17:00

Beauty Expert

MON – FRI

9:00 – 18:00



MON – THU

11:00 – 22:00

FRI – SAT

11:00 – 22:30

SUN

11:00 – 21:00



MON – FRI

9:00 – 20:00

SAT – SUN

9:00 – 17:00

Cleaning service

We offer regular and one-time cleaning apartments. You can order clearing service at our reception desk (phone: +421 905 271 349, e-mail: repcia@bck.sk or personally).

Standard cleaning days are Monday and Thursday.

The basic cleaning service includes vacuuming and washing floors, dusting, making beds, cleaning bathrooms and toilets, taking out trash bins. You can also order an extra cleaning. In case of cancelation less than 2 days before will be charge full price of cleaning service.

Basic cleaning

1+kk	15 € (max. 90 min)
2+kk	20 € (max. 120 min)
3+kk	25 € (max. 150 min)

Extra cleaning

washing sheets and towels	8 € – apartment for 2
	12 € – apartment for 4
washing fridge and freezer	8 €
washing microwave and oven	8 €
cleaning small balcony up to 5 m ²	12 € – tiles, furniture, glass or windowsill
cleaning big balcony from 5 m ²	24 € – tiles, furniture, glass or windowsill
cleaning the sofa	35 €

Washing windows and window frames

1+kk	12 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	18 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	24 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	30 €

Washing curtains

1+kk	17 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	27 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	37 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	47 €

Vacuuming the sofa

1+kk	4 €
2+kk	7 €
3+kk	7 €

The pricelist of additional services and sale of goods to residents

Security (during reception opening hours)	
additional key from the apartment 1pc	18,50 €
exchange of security inset	120 €
loss of access card	10 €
loss of the remote control	20 €
additional mailbox key	4 €
exchange of mailbox security inset	8 €
Exchange of the security inset is necessary in case of lost key from the apartment (paid by the resident).	
Administrative fees	
fee for completing new contract - moving to another apartment	150 €
permanent residence permit	10 €
fee for processing extraordinary billing on advance payments for services	10 €
early check-in / late check-out	30 €
Cleaning of apartment after taking over from resident	
1+kk	70 €
2+kk	90 €
3+kk	120 €
Lending of bedding set (duvet, pillow, sheet, linen) + towel and bath towel	7 €
Prices of 24/7 EMERGENCY HOTLINE (after the reception opening hours)	
opening of the entrance door to the apartment / access card/ garage remote control validity update / circuit breakers restart	35 €
unblocking blocked car or motorcycle	45 €
other services in rate per hour minimum refund is 1 hour	20 €

VAT included.

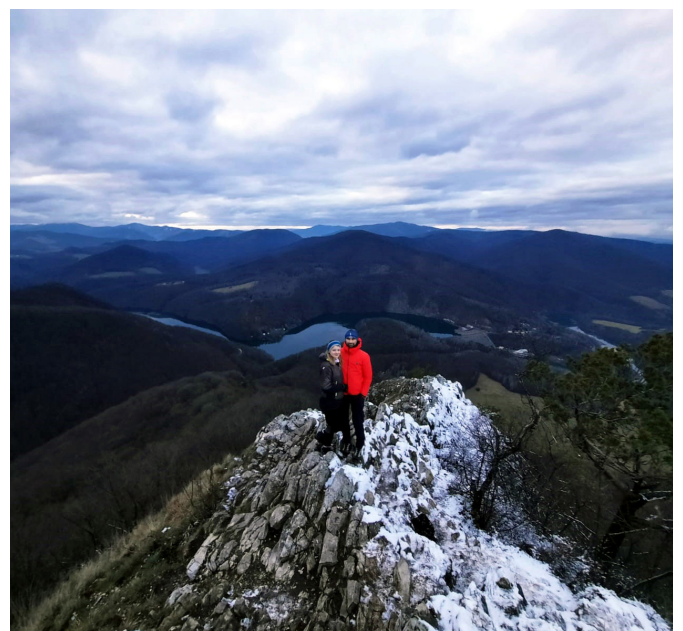
Price changes reserved.

Valid from 01-10-2020 until revoked.

Tips from Veronika

If you like nature walks, a stay in the fresh air, or even more demanding tourist attractions, I have prepared for you some interesting tips for trips around Košice, which I also tried and can only recommend them:

- **Kojšovská hoľa (1 225 m n. m.),** from which you can see the Tatras in case of good weather conditions,
 - **Sivec (781 m n. m.),** easily accessible hill from which you can enjoy beautiful view,
 - **Chata Hrešná** offers various activities in the area, nearby is located the Zoo Košice – the largest zoo in Central Europe which also includes DinoPark, and another nearby attraction is for example Lookout Tower Košice.





**But why staying only around the city?
After a harder working week,
you may want to go somewhere
further and take a break from
the noise of the big city. I offer you
tips for both less and more
challenging trips in the Tatras, which
are the pride of Slovakia:**



- **Štrbské pleso (1386 m n. m.) – winter sports & spa,**
- **Popradské pleso (1495 m n. m.) – very beautiful mountain lake in Mengusovská valley,**
- **Belianska jaskyňa (890 m n. m.) – stalactite cave and national natural monument of Slovakia,**
 - **Chata pri Zelenom plese (1551 m n. m.) – mountain cottage on the northern shore of the mountain lake Zelené pleso,**
 - **Chata Plesnivec (1290 m n. m.) – edelweiss hut at the end of the valley Dolina Siedmich prameňov,**
- **Hrebienok (1272 m n. m.) – funicular railway that operates all year round,**
 - **Rysy (2499 m n. m.) – the Rysy is a mountain in the High Tatras with three peaks.**

The advantage of mountain cottages is the possibility to refresh yourself after the hike, for instance, with hot soup or traditional Slovak dishes. I also recommend visiting the National Park Slovak Paradise, which will enchant you with its beautiful nature.

Košice is a city that offers many restaurants, cafes, pastry shops, bars and others. If you are new in the city, our recommendations of spots in which we prefer to spend time will definitely help you.



**Good
coffee**

Café Délice

wine  coffee



In our Café Délice you get an immediate 25% discount thanks to your membership card. Our barista Matúš will be happy to prepare breakfast and excellent coffee or tea for you every business day. There is a wide selection of fine wines and a smokers lounge with exclusive cigars.



Good food

Traditional Slovak:

- Karczma Mlyn (Hlavná 46/86)
- U nás doma (Továrenská 6)
- Republika východu (Hlavná 108/31)



Asian:

- Ikigai (Štúrova 50)
- Chilai Sushi & Cuisine
(Nám. osloboditeľov 3784/3B)

Mexican:

- La Hacienda
(Mäsiarska 430/8)

Indian:

- Little India (Kováčska 234)

Italian:

- Andiamo Pizza (Námestie osloboditeľov 1)
- Pizzeria Zvon
(Zvonárska 4)

Good beer

- The Beer House (Hlavná 30/54)
- Pivovar Golem (Dominikánske námestie 15)
- Staromestská piváreň (Hlavná 55/104)
 - Camelot (Kováčska 19)



Our receptionists will also provide you with further recommendations during opening hours.

Our partner projects



Under the brand CTR Rental Apartments, CTR Holding Assets GmbH provides fully furnished apartments for long-term and short-term rent in Slovakia, Czech Republic and Germany. The apartments are fully equipped so that you can live instantly after moving in.

All projects are connected by several common features, thanks to which living in our apartments becomes even more pleasant. These include a central location with excellent transport links, a reception with friendly staff, ample parking spaces in a monitored garage and additional services to make lives of our residents easier. In addition, each project has its own benefits that make it unique.

If you ever need accommodation in one of the following places, do not hesitate to contact us.

Albertov Rental Apartments (Prague)



The rental complex offers for rent 269 modern apartments. It is located in the center of Prague, directly opposite Vyšehrad and next to the historic city walls. The complex also includes a small vineyard with a gazebo, a shopping arcade with a supermarket, bakery, optics, a bank and a restaurant with free delivery directly to the apartment.

Viktoria Apartments (Prague 3 – Žižkov)

Viktoria Apartments is located in Prague, in the city district Žižkov. This part of Prague is well known for culture and gastronomical attractions. The project inspires with state-of-the-art furniture and interior design, proximity to the city centre and main railway station, perfect transport connections, safe parking, supermarket, drugstore and a restaurant.



Marina Apartments Regensburg (Regensburg)



Right on the banks of the Danube in a quiet location full of greenery, but near the city center, are located 79 stylishly furnished apartments. Marina Apartments Regensburg thus combines city life with peace and nature. There are also additional services available, such as food delivery service, dry cleaning and laundry service.

Residenz am Zwinger (Dresden)

Residenz am Zwinger is situated in the city center, right opposite one of Dresden's most famous landmarks, the Zwinger Palace. There are 103 fully furnished cozy apartments available for rent. As special bonus, the tenants can use the "extended living room" in the 4th floor of the building, with a unique roof top terrace and a beautiful view of the city. One supermarket and a hairdresser, directly included into the building, makes the living very comfortable.





KOŠICE
RENTAL APARTMENTS



**Willkommen in den
Košice Rental Apartments!**

Sehr geehrter Gast,

**Wir freuen uns, daß Sie sich
entschieden haben in unserem
Apartmentkomplex zu wohnen.**

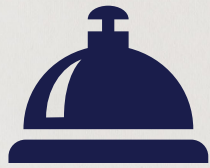


**Wir werden unser Bestes tun, damit Sie
sich bei uns wie zuhause fühlen. Wir haben
dieses Buch erstellt, um Ihnen alle wichtigen
und hilfreichen Informationen, rund um das
Thema "Wohnen in Košice", sowie
verschiedene Tipps und Ideen, zu geben.**

Wir präsentieren Ihnen unser Team, das während Ihres Aufenthaltes für Sie da ist.



Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!



Rezeption

Wenn Sie eine Frage zum Wohnen in den Kosice Rental Apartments haben oder wenn Sie einen Rat oder eine Empfehlung für ein gutes Restaurant benötigen, steht Ihnen unser Rezeptionsteam an den Arbeitstagen (Mo-Fr.) zwischen 7:00 und 18:00 Uhr zur Verfügung.



Notfallservice

Falls notwendig, steht unser Notfallservice an jedem Arbeitstag (Mo.-Fr.) von 18:00 – 7:00 Uhr des Folgetags, sowie an den Wochenenden und Feiertagen bereit.

Wichtige Telefonnummern:



Wir würden Sie bitten, immer vorab zu prüfen, ob die Situation wirklich einen Notfall darstellt, der sofort behoben werden muss und nicht bis zum nächsten Tag warten kann, bevor Sie den Notfallservice rufen. Unser Team ist für Sie da, aber jeder von uns kümmert sich nach der Arbeit um seine Familie und anderen Verantwortungen.

Im Erdgeschoss unseres Gebäudes ist ein Kaufhaus mit Supermarkt, Drogerie, Restaurant, Bekleidungsgeschäft, Konditorei, Bank, Friseur und Nagelsalon untergebracht. Sie müssen das Gebäude nicht verlassen und können Ihren Einkauf in wenigen Minuten - "mit dem Komfort von Zuhause" - erledigen.

Im Anhang finden Sie die Öffnungszeiten der Geschäfte:



MO – FR
9:00 – 19:00
SA
9:00 – 17:00



MO – DO
8:00 – 20:00
FR – SA
8:00 – 21:00



MO – SO
6:30 – 21:00



Tu vždy dostanem viac

MO – FR

8:00 – 18:00

SA

8:00 – 12:00



MO – FR

9:00 – 12:00

13:00 – 17:00

Beauty Expert

MO – FR

9:00 – 18:00



MO – DO

11:00 – 22:00

FR – SA

11:00 – 22:30

SO

11:00 – 21:00



MO – FR

9:00 – 20:00

SA – SO

9:00 – 17:00

Reinigungsservice

Wir bieten Ihnen regelmäßige Reinigungen Ihrer Wohnung oder aber auch einmalige Reinigungen an. Sie können den Reinigungsservice über die Rezeption buchen (Telefon: +421 905 271 349, E-Mail: repcia@bck.sk oder persönlich).

Die Grundreinigung umfasst Staubsaugen und feuchtes Wischen der Fußböden, Staubwischen, Betten machen, Reinigung der Bäder und Toiletten, sowie die Entleerung der Mülleimer. Sie können auch zusätzliche Reinigungsleistungen – außerhalb der Grundreinigung - buchen. Im Falle einer Stornierung eines Reinigungsauftrags, weniger als 2 Tage vor dem Ausführungsdatum, müssen wir leider den vollen Preis berechnen.

Grundreinigung

1+kk	15 € (max. 90 min)
2+kk	20 € (max. 120 min)
3+kk	25 € (max. 150 min)

Zusätzliche Reinigungsleistungen

Waschen der Bettwäsche und Handtücher	8 € – apartment for 2
	12 € – apartment for 4
Reinigung des Kühlschranks und Gefrierfachs	8 €
Reinigung der Mikrowelle und des Ofens	8 €
Reinigung eines kleinen Balkons, bis zu 5 m ²	12 € – Fliesen, Möbel, Glas oder Fensterbank
Reinigung eines großen Balkons' größer als 5 m ²	24 € – Fliesen, Möbel, Glas oder Fensterbank
das Sofa reinigen	35 €

Fensterputzen

1+kk	12 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	18 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	24 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	30 €

Waschen der Gardinen

1+kk	17 €
2+kk + A 914, A 818, A 722	27 €
3+kk + A 720, A 816, A 912	37 €
A 721, A 817, A 919, A 501, A 601, A 701, A 801, A 901, A 1001, A 1101, A 1201	47 €

Staubsaugt das Sofa

1+kk	4 €
2+kk	7 €
3+kk	7 €

Preisliste zusätzliche Services für unsere Mieter

Sicherheit (während der Öffnungszeiten)	
Zusätzlicher Apartmentschlüssel 1 St	18,50 €
Ersatz Sicherheitseinsatz bei Schlüsselverlust	120 €
Verlust der elektronischen Karte	10 €
Verlust der Garagenfernbedienung	20 €
Zusätzlicher Schlüssel für das Postfach	4 €
Austausch des Sicherheitseinsatzes Postfach	8 €
Bei Verlust des Eingangsschlüssels ist ein Austausch des Sicherheitseinsatzes notwendig (Bezahlung durch den Mieter).	
Verwaltungsgebühren	
Gebühr für die Erstellung eines neuen Mietvertrags – Umzug in ein anderes Apartment	150 €
Wohnsitzbestätigung	10 €
Bearbeitungsgebühr außerordentlicher Rechnungen für die Vorauszahlung von Services	10 €
Früher check-in / später check-out	30 €
Abschlussreinigung nach Übergabe des Apartments durch den Mieter	
1+kk	70 €
2+kk	90 €
3+kk	120 €
Ausleihgebühr Bettwäsche-Set (Bettdecke, Kissen, Laken, Leinen) + Handtuch und Badetuch	7 €
Preis der 24/7 Notfall HOTLINE (außerhalb der Rezeptionszeiten)	
Öffnen des Apartments / elektronische Zugangskarte / Update der Garagenfernbedienung / Zurückstellen der Sicherung	35 €
Entsperren von blockierenden Autos bzw. Motorrädern	45 €
Satz pro Stunde für andere Dienstleistungen Mindestgebühr beträgt 1 Stunde	20 €

Mehrwertsteuer enthalten.

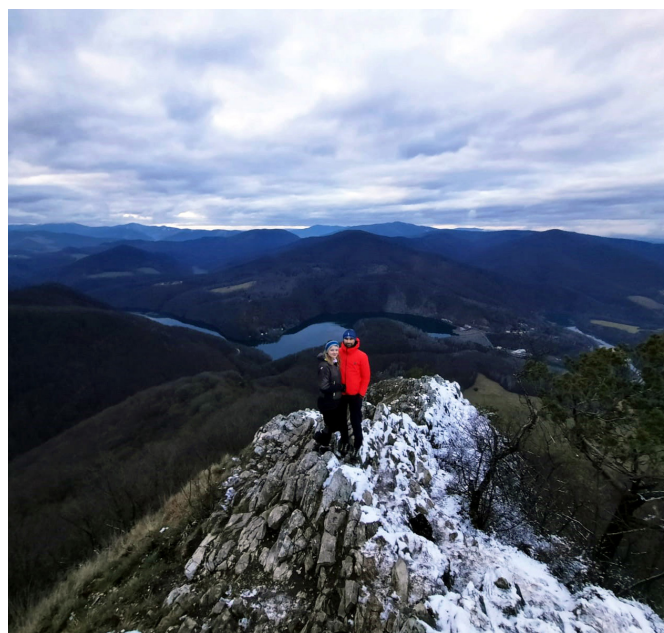
Preisänderungen vorbehalten.

Gültig ab 01-10-2020, bis auf Widerruf.

Tipps von Veronika

Wenn Sie gerne in der Natur spazieren gehen oder an der frischen Luft sind oder nach touristischen Sehenswürdigkeiten suchen, habe ich einige interessante Tipps und Ausflugsziele rund um Kosice, für Sie zusammengestellt. Alle Ziele habe ich selbst ausprobiert und kann sie empfehlen:

- Kojšovská hoľa (1 225 m n. m.), von hier aus können Sie, bei gutem Wetter, das Tatras Gebirge sehen,
- Sivec (781 m n. m.), ein leicht begehbarer Hügel, von dem Sie eine wunderbare Aussicht genießen können,
- Chata Hrešná diese Gegend bietet vielfältige Möglichkeiten. Gleich nebenan ist der Zoo Košice – der größte Zoo in Zentraleuropa – der auch den DinoPark und weitere Attraktionen in der Nähe, wie z.B. den Aussichtsturm von Košice (Vyhliadková veža Košice), bereithält.





Aber warum sollte man sich nur auf die Stadt beschränken? Nach einer anstrengenden Arbeitswoche wollen Sie vielleicht etwas weiter weg und die Geräusche der Stadt hinter sich lassen. Ich gebe Ihnen nun Tipps für mehr oder weniger herausfordernde Ausflüge in das Tatras Gebirge, das den Stolz der Slowakei darstellt:

- **Štrbské pleso (1386 m n. m.) – Wintersport & Kurort,**
- **Popradské pleso (1495 m n. m.) – sehr schöner Gebirgssee im Tal Mengusovská dolina,**
- **Belianska jaskyňa (890 m n. m.) – Nationales Naturdenkmal der Slowakei,**
 - **Chata pri Zelenom plese (1551 m n. m.) – Berghütte am Nordufer des Bergsees Zelené pleso,**
 - **Chata Plesnivec (1290 m n. m.) – Edelweißhütte am Ende des Tales Dolina Siedmich prameňov,**
 - **Hrebienok (1272 m n. m.) – Standseilbahn die ganzjährig betrieben wird,**
 - **Rysy (2499 m n. m.) – the Rysy ist ein Berg in der Hohen Tatra mit drei Gipfeln.**



Der Vorteil der Berghütten besteht darin, sich nach einer Wanderung wieder stärken zu können, zum Beispiel mit einer heißen Suppe oder traditionellen slowakischen Gerichten. Ich empfehle Ihnen den Nationalpark Slowakische Paradies zu besuchen, der Sie mit seinen wunderschönen Naturlandschaften verzaubern wird.

Košice ist eine Stadt mit vielen Restaurants, Cafés, Konditoreien, Bars etc. Wenn Sie neu in der Stadt sind, werden Ihnen unsere Empfehlungen, wo Sie Zeit verbringen sollten, definitiv weiterhelfen.



**Guter
Kaffee**

Café Délice

wine  coffee



In unserem Café Délice bekommen Sie als Mieter einen Sofortrabatt von 25%, wenn Sie Ihre Mitgliedskarte zeigen. Unser Barista Matúš freut sich darauf Ihnen an den Arbeitstagen (Mo.-Fr.), Frühstück, ausgezeichneten Kaffee oder Tee, zuzubereiten. Im Café gibt es ebenfalls eine große Auswahl an feinen Weinen, sowie eine Smokers Lounge, mit exklusiven Zigarren.



Gutes Essen

Traditionelle slowakische Küche:

- Karczma Mlyn (Hlavná 46/86)
 - U nás doma (Továrenská 6)
- Republika východu (Hlavná 108/31)



Asiatisch:

- Ikigai (Štúrova 50)
- Chilai Sushi & Cuisine
(Nám. osloboditeľov 3784/3B)

Mexikanisch:

- La Hacienda
(Mäsiarska 430/8)

Indisch:

- Little India (Kováčska 234)

Italienisch:

- Andiamo Pizza (Námestie osloboditeľov 1)
- Pizzeria Zvon
(Zvonárska 4)

Gutes Bier

- The Beer House (Hlavná 30/54)
- Pivovar Golem (Dominikánske námestie 15)
- Staromestská piváreň (Hlavná 55/104)
 - Camelot (Kováčska 19)



Unsere Rezeptionsteam gibt Ihnen gerne während der Öffnungszeiten, weitere Empfehlungen.

Unsere Partnerprojekte



Unter der Marke CTR Rental Apartments betreibt die CTR Holding Assets GmbH komplett möblierte Apartments für Lang- und Kurzzeitmiete in der Slowakei, in Tschechien und Deutschland. Alle Apartments sind komplett möbliert und ausgestattet, so daß unsere Gäste sofort "loswohnen" können.

Alle Projekte beinhalten verschiedenste Serviceleistungen, um Ihnen das Wohnen in unseren Apartments so angenehm wie möglich zu machen. Das beinhaltet eine zentrale Lage, mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung, ein freundliches Rezeptionsteam, Parkplätze und weiteren Dienstleistungen, die Ihnen das Leben einfacher machen. Jedes Projekt hat ein Alleinstellungsmerkmal, welches es besonders macht.

Falls Sie an einem der folgenden Städte eine Unterkunft benötigen, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren.

Albertov Rental Apartments (Prag)



Das Projekt umfasst 269 moderne Apartments. Es liegt sehr zentral in Prag – gleich neben der historischen Stadtmauer und gegenüber der Festungsanlage Vyšehrad. Auf dem Areal gibt es einen kleinen Weinberg mit Pavillon, ein Kaufhaus mit Supermarkt, Bäckerei, Optiker, Bank und einem Restaurant, mit kostenlosem Lieferservice direkt ins Apartment.

Viktoria Apartments (Prag 3 – Žižkov)

Die Viktoria Apartments liegen im Prager Stadtteil Žižkov, der bekannt ist für Kultur und Gastronomie. Das Projekt begeistert mit zeitgemäßer Einrichtung, durchdachtem Design, Nähe zum Stadtzentrum und Hauptbahnhof, perfekter Verkehrsanbindung, sicheren Parkplätzen, Supermarkt, Drogerie und einem Restaurant.



Marina Apartments Regensburg (Regensburg)



Gleich neben der berühmten Donau, in ruhiger und grüner Umgebung, aber nah am Stadtzentrum befinden sich 79 modern eingerichtete Wohnungen. Marina Apartments kombiniert Stadtleben mit Ruhe und Natur. Ein integriertes Restaurant bietet neben tollen Speisen eine große Weinauswahl.

Residenz am Zwinger (Dresden)

Die Residenz am Zwinger liegt in der Dresdner Altstadt, gleich gegenüber der bekannten Sehenswürdigkeit, dem Dresdner Zwinger. 103 komplett möblierte und gemütliche Apartments, stehen zur Verfügung. Als besonderen Bonus können Mieter das "verlängerte Wohnzimmer" im 4. Stockwerk, mit toller Dachterrasse und phänomenalem Blick auf die Stadt, nutzen. Ein Supermarkt und Friseur, direkt im Gebäude, machen das Leben sehr komfortabel.





KOŠICE
RENTAL APARTMENTS

CTR Multicenter Košice a.s. | Štúrova 27 | 040 01 Košice | Slovensko
e-mail: info@kosice-rental-apartments.sk | tel.: +421 945 506 506

www.kosice-rental-apartments.sk